Gemeinde Postfeld

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Postfeld

Sitzungstermin: Donnerstag, 20.08.2026
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 21:17 Uhr
Raum, Ort: Dörphus Postfeld, Grotenhof 1, 24211 Postfeld

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

Name	Bemerkung
Michael Beck	
Uwe Leiner	
Wolfgang Mengel	

Mitglieder

Name	Bemerkung
Lena Drost	
Margit Brümmer	
Maja Hinz	
Dennis Petersen	
Nina Cathrin Schulze	ab Top 7.4
Lars Spaether	

Protokollführung

Name	Bemerkung
Peter Krebs	

Gäste:

[Ende Anwesenheitsliste]

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Einführung und Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters	059/0009/2026
3	Wahl zweier Mitglieder des Strategieausschusses	059/0013/2026
4	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.04.2026	
5	Feststellung der Tagesordnung	
6	Bekanntgaben Bürgermeister/in	
7	Projektausschussangelegenheiten	
7.1	Bericht Projektausschussvorsitz	
7.2	Dorfgemeinschaftshaus; hier: Errichtung einer Außentreppe zum Dachgeschoss	059/0008/2026
7.3	Sportplatz Postfeld; hier: Abschluss einer Nutzungsvereinbarung für ein Teilstück der Wallfläche/des Knicks am Sportplatz	059/0014/2026
7.4	Ausbesserung Betonspurbahn nach Barmissen	059/0017/2026
7.5	Kläranlage Postfeld - Erneuerung der Oberflächenspülleitungen	059/0019/2026
7.6	Regenrückhaltebecken Honigkamp - Erneuerung von zwei Tauchwänden	059/0018/2026
8	Strategieausschussangelegenheiten	

TOP	Betreff	Vorlage
8.1	B-Plan # 9 "Tatterkoppel" sowie 7. Änderung des F-Plans für den Bereich der ehem. Potentialfläche 3 des Innenbereichs- und Entwicklungsgutachtens / hier: Auswertung der frühzeitigen Beteiligung und weiteres Vorgehen	059/0015/2026
8.2	B-Plan # 10 "Ehem. Hofstelle Rohweder" / hier: Auswertung der frühzeitigen Beteiligung und weiteres Vorgehen	059/0016/2026
9	Verschiedenes	
10	Fragestunde der Einwohner/innen	

Öffentlicher Teil - Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse

TOP	Betreff	Vorlage
11	Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte	

Niederschrift

Öffentlicher Teil

Zu 1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zur Protokollführung wird bestellt: Herr Krebs.

Zu 2. Einführung und Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters

059/0009/2026

Beschluss:
Der Bürgermeister verpflichtet Frau Lena Drost gemäß § 33 Abs. 5 der Gemeindeordnung (GO) durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten (§§ 21 bis 25 GO) und führt sie in Ihre Tätigkeit ein.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 0
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu 3. Wahl zweier Mitglieder des Strategieausschusses

059/0013/2026

Beschluss:
Gewählt wird durch Handzeichen.
Vorschlage:

1. Wahlstelle:

Frau Lena Drost von Herrn Wolfgang Mengel.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

2. Wahlstelle:

Herr Thies Leiner von Herrn Wolfgang Mengel.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu 4. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.04.2026

Beschluss:
Die Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu 5. Feststellung der Tagesordnung

Beschluss:
- Absetzung von Tagesordnungspunkten:
  TOP-Nr. 7.3 (DGH: Postfelder WG, Antrag Gebührensatzung) mit der Begründung:
  Kann nicht abschließend beraten werden.

Die Ordnungszahlen der nachfolgenden Tagesordnungspunkte ändern sich entsprechend.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu 6. Bekanntgaben Bürgermeister/in

- Oliver Olschewski hat seinen Sitz im Gemeinderat niedergelegt.
- Beurkundung eines Überlassungsvertrages (Flur 1, Flurstück 13/1, Verkehrsfläche) zu Gunsten der Gemeinde Löptin.
- Zur Anpflanzung von weiteren Bäumen ist eine Spende in Höhe von 500 € eingegangen.
- Von Postfeld bis Sieversdorf wird eine 110 KV-Freileitung in die Erde verlegt.

- Die Planung zur 380 KV Freileitung soll im Herbst 2026 vorgestellt werden.
- A 21:
  In allen acht Gemeinden, am neuen Autobahnabschnitt, wird eine höhere Lärmbelästigung beklagt. Der Amtsvorsteher hat hierzu ein Schreiben an den Minister für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus gesendet. Geantwortet hat das Ministerium mit dem Hinweis, dass es im Vorwege Untersuchungen gegeben hat und entsprechende Maßnahmen umgesetzt worden sind.
- Wortmeldungen von Zuhörerinnen und Zuhörern während der Sitzungen der GV und der Ausschüsse sind satzungsgemäß nicht vorgesehen.

Zu 7. Projektausschussangelegenheiten

Zu 7.1. Bericht Projektausschussvorsitz

- Die Straßenlaternen leuchten wieder.
- Die Parkbänke werden in einem Bereich erneuert.
- Das Sommerfest fällt aus.

Zu 7.2. Dorfgemeinschaftshaus; hier: Errichtung einer Außentreppe zum Dachgeschoss

einstimmig zugestimmt
059/0008/2026

Beschluss:
Der Bürgermeister wird ermächtigt, die erforderliche Planung mit Statik zu beauftragen. In den Haushalt sind die erforderlichen Mittel in Höhe von 6.000,- € einzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Zu 7.3. Sportplatz Postfeld; hier: Abschluss einer Nutzungsvereinbarung für ein Teilstück der Wallfläche/des Knicks am Sportplatz

einstimmig zugestimmt
059/0014/2026

Beschluss:
1. Die Gemeinde Postfeld stimmt der Nutzung der im Sachverhalt bezeichneten Wallfläche und des Knicks zu.
2. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die vorliegende Nutzungsvereinbarung zwischen der Gemeinde Postfeld und dem Nutzer abzuschließen und die in dem Nutzungsvertrag erwähnten festen Bauten (Stall) und Zaun schriftlich zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 1

Zu 7.4. Ausbesserung Betonspurbahn nach Barmissen

059/0017/2026

Beschluss:
Der Vortrag des Bürgermeisters zu diesem Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu 7.5. Kläranlage Postfeld - Erneuerung der Oberflächenspülleitungen

einstimmig zugestimmt
059/0019/2026

Beschluss:
1. Die Erneuerung der Oberflächenspülleitungen in der Kläranlage soll beauftragt werden.
2. Der Bürgermeister wird ermächtigt, wenn alle Angebote vorliegen, dem wirtschaftlich günstigsten Anbieter den Auftrag zu erteilen.
3. Es soll ein neuer Wasserschlauch für die Kläranlage angeschafft werden.
4. Im Nachtragshaushalt sind 7.500 € bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu 7.6. Regenrückhaltebecken Honigkamp - Erneuerung von zwei Tauchwänden

einstimmig zugestimmt
059/0018/2026

Beschluss:

1. Die beiden Tauchwände im Regenklärbecken Honigkamp sollen erneuert werden.
2. Der Bürgermeister wird ermächtigt, der Firma Hackschnitzel von Schönfels GmbH den Auftrag zu erteilen.
3. Im Nachtragshaushalt sind 6.000 € bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Zu 8. Strategieausschussangelegenheiten

Zu 8.1. B-Plan # 9 "Tatterkoppel" sowie 7. Änderung des F-Plans für den Bereich der ehem. Potentialfläche 3 des Innenbereichs- und Entwicklungsgutachtens / hier: Auswertung der frühzeitigen Beteiligung und weiteres Vorgehen

einstimmig zugestimmt
059/0015/2026

Beschluss:

Die Bearbeitung des Bauleitplanverfahrens zum B-Plan 9 “Tatterkoppel”, wird bis zur Beauftragung eines neuen Planungsbüros ausgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Zu 8.2. B-Plan # 10 "Ehem. Hofstelle Rohweder" / hier: Auswertung der frühzeitigen Beteiligung und weiteres Vorgehen

einstimmig zugestimmt
059/0016/2026

Herr Beck verlässt aufgrund von Befangenheit gemäß § 22 GO den Raum.

Beschluss:
Die Beschlussvorschläge des Planungsbüros werden zustimmend / bzw. mit folgenden Maßgaben zur Kenntnis genommen:

- Parkplätze
  Option B Kompromisslösung

- Baugrenzen
  Option B Kompromisslösung

- Ferienwohnung
  Option B Kompromisslösung

- Vollgeschosse des MDW 2
  Wird vertagt. Wird im weiteren Verfahren nochmals geprüft.

Das Büro B2K wird gebeten, die entsprechenden Änderungen an dem Planentwurf vorzunehmen und der Gemeinde Planentwürfe zur formellen Veröffentlichung und Auslegung vorzulegen, §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Zu 9. Verschiedenes

- Neuer Sand an die Badestelle.

Zu 10. Fragestunde der Einwohner/innen

Es liegt nichts an.

Zu 11. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte

Entfällt.

Vorsitz:

Uwe Leiner

Protokollführung:

Peter Krebs