Gemeinde Kühren

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Kühren

Sitzungstermin: Mittwoch, 24.06.2026
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 20:37 Uhr
Raum, Ort: Feuerwehrgerätehaus Kühren, Dorfstraße 38 a, 24211 Kühren

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

Name	Bemerkung
Claus Timmermann	
Jochen Trede	

Mitglieder

Name	Bemerkung
Arne Gradert	
Prof. Dr. Eberhard Hartung	
Gisela Rinck	
Alexander von Bülow	

Verwaltung (zur Kenntnis)

Name	Bemerkung
Christian Zimmermann	

Protokollführung

Name	Bemerkung
Markus Schwindel	

Abwesend

Vorsitz

Name	Bemerkung
Nils Staack	entschuldigt

Mitglieder

Name	Bemerkung
Torsten Addix	entschuldigt
Bernd-Jochen von der Lancken	entschuldigt

Zuhörende: 2

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Fragestunde der Einwohner/innen	
2	Feststellung der Tagesordnung	
3	Bekanntgaben Bürgermeister/in	
4	Projektausschussangelegenheiten	
4.1	Bericht Projektausschussvorsitz	
4.2	Straßenabsackungen in der Nettelseer Straße (Umgehungsstraße)	042/0014/2026
4.3 (Nachtrag)	Sanierung Kurve an der Wassermühle	
5	Strategieausschussangelegenheiten	
5.1	Kommunale Wärmeplanung	042/16/2025
5.2 (Nachtrag)	Verhandlung Kauf/Pacht Gelände T-Com Kührsdorf	
6	Verschiedenes	

Öffentlicher Teil - Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse

TOP	Betreff	Vorlage
7	Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte	

Niederschrift

Öffentlicher Teil

Zu 1. Fragestunde der Einwohner/innen

- Bushaltestelle in Klein Kühren sollte Grundgereinigt werden.

Zu 2. Feststellung der Tagesordnung
einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Erweiterung von Tagesordnungspunkten
- Sanierung Kurve an der Wassermühle als TOP-Nr. 4.3
- Verhandlung Kauf/Pacht Gelände T-Com Kührsdorf als TOP-Nr. 5.2

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu 3. Bekanntgaben Bürgermeister/in
zur Kenntnis genommen

- Besuch der Gesellschafterversammlung der Klimaschutzagentur.
- Teilnahme an der Sitzung des SHGT
  - Verabschiedung des Geschäftsführers Herrn von Bülow; Kommunale Finanzen.
- Aufgrund der Baumaßnahme am Buswendeplatz in Kührsdorf ist die Bushaltestelle vorübergehend in den Wahlstorfer Weg verlegt worden.
- Besuch des Empfanges der Stadt Preetz zum Start des Schusterfestes.
- Schreiben von Frau Schwarz-Pinnau an den Kreis bezüglich der Verkehrssituation im Butscherweg ist vom Kreis an uns zur Stellungnahme übermittelt worden. Wir haben die Anmerkungen und Wünsche positiv unterstützt.
- Alexander v. Bülow hat die Buswartehäuschen in Kühren und Kührsdorf malen lassen.
- Der Rechtsstreit Gemeinde./. Knschke bzgl. Bildrechte wird gegen eine Zahlung von 1156,30 € eingestellt.
- Andrasch Henning hat mir das Projekt der Renaturierung der Flächen ehemals Kroll vorgestellt. Ca. 24 ha werden extensiviert bzw. aufgeforstet.

Zu 4. Projektausschussangelegenheiten

Zu 4.1. Bericht Projektausschussvorsitz
zur Kenntnis genommen

Mai 2026

1. Regenrückhaltebecken Kleinkühren/Sportplatz:
- Parkplatz wurde durch Landwirt Pries wieder hergestellt.
- Abnahme
2. Ortsumgehung Kleinkühren:
- Straßenabsackung
(Reduzierung auf 30 km/h, Begehung mit Ing. Büro zwecks weiterer Maßnahmen).

Juni 2026

1. Bahnhofsweg Kühren:
- Angebote eingeholt zwecks Pflasterung des Weges an der Wassermühle.
2. Trinkwasser Kühren:
- verschmutztes Trinkwasser → Bericht des Bürgermeisters.
3. Banketten:
- Banketten wurden durch den Schwarzdeckenverband Kreis Plön gemäht.
4. Gemeindefeuerwehr:
- Treffen mit dem Gebäudeverwalter der Telekom zwecks Gebäudeerwerb für die Gemeindefeuerwehr.

Zu 4.2. Straßenabsackungen in der Nettelseer Straße (Umgehungsstraße)
einstimmig zugestimmt
042/0014/2026

Beschluss:

1. Das Ingenieurbüro Mücke wird mit der Erstellung eines Baugrundgutachtens beauftragt.
2. Für die Betreuung der Baumaßnahme wird das Ingenieurbüro Levsen beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Zu 4.3. Sanierung Kurve an der Wassermühle
einstimmig zugestimmt

Bankette in der Kurve ist nach jedem Regenguss abgängig. Es entstehen schnell große Schlaglöcher. Hier muss mehrmals im Jahr korrigiert und nachgebessert werden.

Beschluss:
Verschiebung auf Herbst 2026. Zunächst sollen Kontrollen/Beobachtungen stattfinden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Zu 5. Strategieausschussangelegenheiten

Zu 5.1. Kommunale Wärmeplanung
einstimmig zugestimmt
042/16/2025

Beschluss:

1. Die Gemeinde Kühren führt eine Wärmeplanung nach den Vorschriften des Wärmeplanungsgesetzes des Bundes (WPG) sowie des Energiewende- und Klimaschutzgesetzes des Landes Schleswig-Holstein (EWKG) durch.
2. Mit der Erstellung des Planentwurfs und der Durchführung der hierfür gesetzlich vorgeschriebenen Prüfungen und Analysen sowie der Erstellung des Kommunalen Wärmeplans ist - unter Beachtung der Erleichterungen des vereinfachten Verfahrens gem. § 11 EWKG - ein externes Planungsbüro zu beauftragen.
3. Die Gemeinde geht außerdem davon aus, dass sich das Gemeindegebiet „mit hoher Wahrscheinlichkeit nicht für eine Versorgung durch ein Wärmenetz oder ein Wasserstoffnetz“ eignet, § 14 Abs. 1 WPG. Dementsprechend soll durch das Planungsbüro auch die Möglichkeit der Durchführung des verkürzten Verfahrens geprüft werden*.
4. Das Amt wird beauftragt, eine gemeinsame Ausschreibung der Planungsleistungen für die Ge-meinden Kühren, Lehmkuhlen, Rastorf, Schellhorn und Wahlstorf (im „Konvoi“) durchzuführen.
5. In der Ausschreibung der Planungsleistung ist darauf hinzuweisen, dass jeweils Haushaltsmittel in Höhe der Konnexitätsmittel des Landes zur Verfügung stehen.
6. Zur Begleitung des Verfahrens der Kommunalen Wärmeplanung der fünf Gemeinden wird eine Lenkungsgruppe gebildet, der die Bürgermeister sowie weitere interessierte Gemeindevertreter/innen angehören können**.
7. Der Bürgermeister wird ermächtigt, das Planungsbüro in Abstimmung mit der Lenkungsgruppe auszuwählen und mit der Erstellung des Wärmeplans für die Gemeinde zu beauftragen.
8. Die abschließende Beschlussfassung über den Wärmeplan obliegt der Gemeindevertretung.

---

* Nach den Vorgaben des Wärmekompetenzzentrums des Landes scheidet das verkürzte Verfahren immer dann aus, wenn auf dem Gemeindegebiet bereits ein Wärmenetz existiert. Hier sind dann die Möglichkeiten einer Erweiterung bzw. Verdichtung zu prüfen.

** Gemeindevertreter als weitere Mitglieder der Lenkungsgruppe bitte namentlich benennen.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu 5.2. Verhandlung Kauf/Pacht Gelände T-Com Kührsdorf
einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Auf dem T-Com Gelände stehen 2 Doppelgaragen, die als Lager dienen, aber ungenutzt sind. Die Garagen sind mit Strom- und Telefonanschluss ausgestattet. Die Gemeinde hat großes Interesse, die Fläche von insgesamt 168 m² zurückzukaufen. Aktueller Richtwert = 75,-€/m². Gegebenfalls könnte auch ein Pachtvertrag geschlossen werden.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu 6. Verschiedenes

Eine Goldene Hochzeit findet am 23.07. statt. Der Präsentkorb müsste stellvertretend überreicht werden, da der Bürgermeister abwesend ist.

Öffentlicher Teil - Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse

Zu 7. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte

Entfällt.

Vorsitz:

Claus Timmermann

Protokollführung:

Markus Schwindel