Gemeinde Lehmkuhlen

Beschlussvorlage Lehmkuhlen
Nummer 046/0023/2026
vom 06.07.2026
Status öffentlich

Zuständigkeit im Amt Preetz-Land
Projektteam
Marlies Behrens
Telefon 04342/8866127
E-Mail marlies.behrens@amtpreetzland.de

Zukunft der Alten Schule Rethwisch

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine
Gemeindevertretung Lehmkuhlen (Entscheidung)	

Beschlussvorschlag
Die Verwaltung unterbreitet keinen Beschlossvorschlag.

Sachverhalt
Die Alte Schule Rethwisch wird immer unterhaltungsaufwendiger.

Mehrere Maßnahmen wurden in den letzten Jahren notwendig. Wasserschäden, Schimmelbeseitigungen, Risse im Mauerwerk und defekte Fenster sind nur einige davon. Die Gebäudeversicherung hat das Gebäude bereits auf einen Eigenanteil von 1000 EURO hochgestuft. Die Alte Schule ist schlecht isoliert und verfügt über eine Ölheizung. Die energetische Sanierung würde dann auch noch auf die Gemeinde zukommen.

Die Mietverträge für die Flüchtlingsunterkunft und die Wohnung Torweg 8 laufen zum 31.08.2027 aus. Die restlichen vier Wohnungen haben eine Kündigungsfrist von mindestens neun Monaten.

Im Hinblick all dieser Faktoren ist die Verwertung des Gebäudes anzustreben.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n
Keine