



## Beschlussvorlage Schellhorn

Nummer 070/0024/2026  
vom 08.05.2026  
Status öffentlich

Zuständigkeit im Amt Preetz-Land

Projektteam

Marlies Behrens

Telefon 04342/8866127

E-Mail [marlies.behrens@amtpreetzland.de](mailto:marlies.behrens@amtpreetzland.de)

## Dringender Austausch des Ventilators in der Gastroküche

### Beratungsfolge

Projektausschuss Schellhorn (Vorberatung)  
Gemeindevertretung Schellhorn (Entscheidung)

### Geplante Sitzungstermine

### Beschlussvorschlag

Der Kanalventilator in der Gastroküche soll ausgetauscht werden. Der Bürgermeister wird ermächtigt den Auftrag zum Austausch zu erteilen. Haushaltsmittel in der Höhe von 5.000 Euro sind im Nachtragshaushalt 2026 bereitzustellen.

### Sachverhalt

Nach ein paar Monaten im laufenden Gastronomiebetrieb haben die Pächter bemängelt, dass die Abluftanlage in der Küche zu wenig Power hat. Das heißt, dass die Abluftanlage die beim Kochen entstehenden Dämpfe nicht genügend absaugt. Daraufhin wurde die Lüftungsfirma, die auch die gesamte Lüftung im Landhaus wartet, beauftragt dies zu überprüfen. Diese Firma stellte fest, dass in der Lüftungsanlage der Küche ein Standard-Lüftungsgerät verbaut ist, welches für allgemeine Abluftanwendungen konzipiert ist. Für den Einsatz in der Küchenabluft, insbesondere bei fetthaltiger Luft, ist dieses Gerät jedoch nicht geeignet bzw. zugelassen.

Der Hintergrund ist folgender:

- Fetthaltige Abluft aus Küchen führt zu Ablagerungen im Ventilator, was die Funktion beeinträchtigt und langfristig zu Schäden führen kann.
- Zusätzlich entsteht eine erhöhte Brandgefahr, da die Fettablagerungen leicht entzündlich sind.
- Für Küchenabluft gelten spezielle Normen und Richtlinien, die entsprechende Bauweise und Materialien voraussetzen.
- Der vorhandene Ventilator ist für diese Anforderungen weder konstruktiv ausgelegt noch entsprechend geprüft.

Aus diesen Gründen empfiehlt die Lüftungsfirma den Einbau eines MUB /T 042 500EC Isolierte Kanalventilator.

Dieses Gerät ist speziell für Küchenabluft konzipiert und bietet folgende Vorteile:

- Geeignet und zugelassen für fettbelastete Abluft
- Reinigungsfreundliche Bauweise
- Erhöhte Betriebssicherheit und Brandschutz
- Einhaltung der geltenden Vorschriften
- Zusätzlich energieeffizient durch moderne EC-Technologie

Ein Austausch des Ventilators ist somit unumgänglich und dringend notwendig. Hierfür liegt ein Angebot in Höhe von 4.540 EURO vor.

### Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsmittel sind nicht vorhanden und im Nachtragshaushalt 2026 bereitzustellen

### Anlage/n

Keine

